

Informativo Mensal ANBIMA

Denominação do Fundo:	SFT FUNDO DE INVESTIMENTO EM DIREITOS CREDITORIOSII
CNPJ:	44.062.564/0001-24II
Mês de Referência:	Setembro/2025
Data de Início do Fundo e da respectiva Classe:	05/08/2022
Forma de condomínio:	FECHADO
Público Alvo:	QUALIFICADO
Descrição do objetivo e/ou política de investimento:	O objetivo do fundo é proporcionar aos cotistas a valorização de suas cotas, por meio da aplicação dos recursos do fundo na aquisição de direitos creditórios e de ativos financeiros de acordo com os critérios de composição e diversificação estabelecidos no regulamento e demais disposições legais e regulamentares que forem aplicáveis ao fundo.
Classificação ANBIMA:	Multicarteira Outros
Administrador Fiduciário:	HEMERA DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDAII
Custodiante:	HEMERA DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDAII
Gestor de Recursos:	M8 PARTNERS GESTORA DE RECURSOS LTDAII
Consultor Especializado:	SARFATY CONSULTORIA DE CREDITO ECOBRANCA LTDA
Agente de Cobrança:	SARFATY CONSULTORIA DE CREDITO ECOBRANCA LTDA
Auditor:	
Entidade Registradora, se houver:	SPC GRAFENO
Taxa de administração:	0,30% aa sobre PL com mínimo mensal 13.500,00
Taxa de gestão:	PL até 100MM 0,35% aa sobre PL / PL até 150MM 0,30% aa sobre PL / PL até 200MM 0,25% aa sobre PL / PL acima de 200MM 0,20% aa sobre PL com mínimo mensal 20.000,00
Taxa de performance:	Não possui

Características das Subclasses:

	SUBCLASSE	Código ISIN	Código B3	Início da série	N° da Série	Prazo de Duração	Duration	Aplicação Mínima	Remuneração Alvo	Agência de Rating	Rating na Emissão	Última Classificação Rating	Data do Rating	Amortizações Programadas
Informações das Subclasses/Séries do Fundo:	SUB	BR0DSMCTF000	Não possui	05/08/2022	1	Indeterminado	N/A	Não há	N/A	AUSTIN	brB(=f)	brB(=f)	22/05/2025	Não possui
	MEZ 2	BR0DSMCTF026	Não possui	01/02/2023	2	01/02/2026	N/A	Não há	100% CDI + 4,5% aa	AUSTIN	brBB+(sf)	brBB+(sf)	22/05/2025	18 parcelas
	MEZ 3	BR0DSMCTF042	Não possui	24/03/2023	3	24/03/2027	N/A	Não há	100% CDI + 4% aa	N/A	N/A	N/A	N/A	24 parcelas
	MEZ 4	BR0DSMCTF075	Não possui	27/09/2023	4	27/09/2027	N/A	Não há	100% CDI + 4% aa	N/A	N/A	N/A	N/A	24 parcelas
	MEZ 5	BR0DSMCTF0A3	Não possui	22/02/2024	5	22/02/2027	N/A	Não há	100% CDI + 4% aa	N/A	N/A	N/A	N/A	18 parcelas
	MEZ 6	BR0DSMCTF0B1	Não possui	02/04/2024	6	02/04/2027	N/A	Não há	100% CDI + 4% aa	N/A	N/A	N/A	N/A	18 parcelas
	MEZ 7	BR0DSMCTF0E5	4646324M27	14/06/2024	7	14/06/2027	N/A	Não há	140% CDI	AUSTIN	brBB+(sf)	brA-(sf)	22/05/2025	Rendimento mensal
	MEZ 8	BR0DSMCTF0I6	4646324M28	02/10/2024	8	02/10/2028	N/A	Não há	100% CDI + 3,5% aa	AUSTIN	brBB+(sf)	brA-(sf)	22/05/2025	24 parcelas
	MEZ 9	BR0DSMCTF0K2P	4646324M29	27/12/2024	9	27/12/2028	N/A	Não há	100% CDI + 3,5% aa	N/A	N/A	N/A	N/A	24 parcelas
	MEZ 10	BR0DSMCTF0Q4	Não possui	21/07/2025	10	21/07/2029	N/A	Não há	100% CDI + 3,5% aa	N/A	N/A	N/A	N/A	24 parcelas
	SR 1	BR0DSMCTF018	4646322SN1	05/08/2022	1	05/08/2026	N/A	Não há	100% CDI + 4% aa	AUSTIN	brA-(sf)	brA-(sf)	22/05/2025	24 parcelas
	SR 2	BR0DSMCTF034	4646324SN2	08/03/2023	2	08/03/2026	N/A	Não há	100% CDI + 3,5% aa	AUSTIN	brA-(sf)	brA-(sf)	22/05/2025	18 parcelas
	SR 3	BR0DSMCTF067	4646323SN3	19/09/2023	3	19/09/2026	N/A	Não há	100% CDI + 3,3% aa	N/A	N/A	N/A	N/A	18 parcelas
	SR 4	BR0DSMCTF083	4646323SN4	15/12/2023	4	15/12/2026	N/A	Não há	100% CDI + 3,25% aa	AUSTIN	brA-(sf)	brA-(sf)	22/05/2025	18 parcelas
	SR 5	BR0DSMCTF0N6	4646324SN5	30/04/2024	5	30/04/2027	N/A	Não há	100% CDI + 3,25% aa	AUSTIN	brA-(sf)	brA-(sf)	22/05/2025	18 parcelas
	SR 6	BR0DSMCTF0F2	4646324SN6	31/07/2024	6	31/07/2028	N/A	Não há	100% CDI + 3,1% aa	AUSTIN	brA-(sf)	brA-(sf)	22/05/2025	24 parcelas
	SR 7	BR0DSMCTF0G0	4646324SN7	13/09/2024	7	13/09/2028	N/A	Não há	100% CDI + 2,80% aa	AUSTIN	brA-(sf)	brA-(sf)	22/05/2025	24 parcelas
	SR 8	BR0DSMCTF0I4	4646324SN8	18/10/2024	8	18/10/2028	N/A	Não há	100% CDI + 2,80% aa	AUSTIN	brA-(sf)	brA-(sf)	22/05/2025	24 parcelas
	SR 9	BR0DSMCTF0L0	4646325SN9	24/04/2025	9	24/04/2029	N/A	Não há	100% CDI + 2,80% aa	N/A	N/A	N/A	N/A	24 parcelas

	SUBCLASSE	Rentabilidade março/2025	Rentabilidade Abril/2025	Rentabilidade Maio/2025	Rentabilidade Junho/2025	Rentabilidade Julho/2025	Rentabilidade Agosto/2025	Rentabilidade Setembro/2025
Rentabilidade por Subclasses/Séries:	SUB	1.9712	1.7038	2.8035	2.2255	1.8128	1.527	1.5462
	MEZ 2	1.1936	1.2877	1.3648	1.2968	1.482	1.3268	1.3534
	MEZ 3	1.2595	1.3594	1.4558	1.3983	1.6218	1.481	1.552
	MEZ 4	1.2595	1.3709	1.4681	1.4113	1.6389	1.4953	1.5671
	MEZ 5	1.2595	1.3709	1.4681	1.4113	1.6389	1.4953	1.5432
	MEZ 6	1.2595	1.3709	1.4681	1.4113	1.6389	1.4953	1.5671
	MEZ 7	1.3297	1.4624	1.573	1.5148	1.7644	1.606	1.6855
	MEZ 8	1.2227	1.3321	1.4273	1.3725	1.5942	1.4545	1.5243
	MEZ 9	1.2227	1.3321	1.4273	1.3725	1.5942	1.4545	1.5243
	MEZ 10	-	-	-	-	0.5516	1.4545	1.5243
	SR 1	1.1931	1.3103	1.3848	1.3359	1.5471	1.3966	1.466
	SR 2	1.1479	1.2543	1.3277	1.2761	1.463	1.3244	1.3656
	SR 3	1.2079	1.2945	1.375	1.3312	1.5395	1.3989	1.4701
	SR 4	1.2042	1.3127	1.4069	1.3531	1.526	1.3938	1.4558
	SR 5	1.2042	1.3127	1.4069	1.3531	1.5717	1.4341	1.5029
	SR 6	1.1931	1.301	1.3946	1.3414	1.5583	1.4218	1.49
	SR 7	1.1709	1.2776	1.37	1.3179	1.5313	1.3972	1.4642
	SR 8	1.2227	1.2776	1.37	1.3179	1.5313	1.3972	1.4642
	SR 9	-	0.2542	1.37	1.3179	1.5313	1.3972	1.4642

Direitos Creditórios e carteira:

Se monodetentado, nome e segmento:	N/A
Se monosacado, nome e segmento:	N/A

Informações Patrimoniais, índices e eventos relevantes:

Patrimônio Líquido do FIDC:	Março/2025	Abril/2025	Maió/2025	Junho/2025	Julho/2025	Agosto/2025	Setembro/2025
	532.126.867,24	580.087.621,95	596.755.517,20	632.072.658,43	635.509.502,20	636.785.833,06	637.997.133,05

	SUBCLASSE	Patrimônio Líquido março/2025	Patrimônio Líquido Abril/2025	Patrimônio Líquido Maio/2025	Patrimônio Líquido Junho/2025	Patrimônio Líquido Julho/2025	Patrimônio Líquido Agosto/2025	Patrimônio Líquido Setembro/2025
Patrimônio Líquido das Subclasses/Séries:	SUB	113.672.385,01	119.605.232,27	125.231.393,64	132.229.429,09	134.626.583,30	136.682.424,28	138.795.892,88
	MEZ 2	4.283.954,75	3.949.398,31	3.608.084,05	3.253.689,01	2.894.904,44	2.519.458,07	2.133.843,59
	MEZ 3	11.405.105,36	11.079.734,83	10.753.598,88	10.409.672,08	10.076.455,23	9.715.776,12	9.348.662,30
	MEZ 4	12.287.542,53	12.455.996,20	12.638.865,39	12.817.245,15	13.027.309,18	13.222.112,08	13.429.316,40
	MEZ 5	5.825.298,97	5.905.159,77	5.991.854,71	6.076.421,29	6.176.008,80	6.268.361,29	6.012.893,44
	MEZ 6	15.615.930,34	15.830.013,89	16.062.417,77	16.289.116,14	16.556.081,26	16.803.651,40	17.066.982,18
	MEZ 7	12.138.245,55	12.148.701,22	12.162.358,93	12.155.188,37	12.185.271,83	12.166.483,54	12.175.874,06
	MEZ 8	31.471.592,80	31.890.846,42	32.346.049,88	32.790.024,71	33.312.770,02	33.797.334,09	34.312.534,25
	MEZ 9	9.794.653,07	20.051.647,78	20.337.860,92	27.669.860,20	28.107.979,31	28.519.878,67	28.954.630,30
	MEZ 10	-	-	-	-	1.001.695,58	1.016.266,14	1.031.757,90
	SR 1	22.214.345,08	21.194.247,82	20.161.317,36	19.082.808,17	18.010.162,47	16.873.362,55	15.709.636,95
	SR 2	20.255.984,76	18.815.342,29	17.349.007,88	15.828.422,92	14.294.011,45	12.689.189,27	11.042.246,46
	SR 3	24.550.377,47	23.491.743,15	22.421.853,39	21.305.739,47	20.198.806,93	19.025.791,37	17.826.974,28
	SR 4	35.829.134,60	36.299.470,07	36.810.182,15	37.308.269,24	35.789.420,08	34.167.239,87	32.513.208,72
	SR 5	56.813.875,40	57.559.681,32	58.369.512,01	59.159.323,37	60.089.188,81	60.950.955,07	61.867.016,61
	SR 6	22.291.843,78	22.581.867,06	22.896.806,39	23.203.950,84	23.565.545,06	23.900.611,37	24.256.746,36



	SR 7	53.697.048,74	54.383.083,97	55.128.152,07	55.854.738,05	56.710.049,77	57.502.420,17	58.344.399,71
	SR 8	79.984.545,03	101.817.490,86	103.212.427,64	104.572.761,70	106.174.099,60	107.657.597,03	109.233.974,06
	SR 9	-	11.027.964,72	21.273.774,14	42.065.998,33	42.710.161,08	43.306.920,68	43.941.042,54

	Março/2025	Abril/2025	Maió/2025	Junho/2025	Julho/2025	Agosto/2025	Setembro/2025
Desempenho Histórico (Rentabilidade Subordinada JR):	1.9712	1.7038	2.8035	2.2255	1.8128	1.527	1.5462
Relação de subordinação mínima/Razão de Garantia:	40,00%	40,00%	40,00%	40,00%	40,00%	40,00%	40,00%
Relação de subordinação atual/Razão de Garantia:	40,46%	40,15%	40,07%	40,14%	40,59%	40,94%	41,26%
Créditos vencidos e não pagos (%PL):	1,96%	1,63%	0,64%	0,85%	1,79%	0,82%	0,83%
Provisão de devedores duvidosos (%PL):	-0,52%	0,55%	0,46%	0,45%	0,45%	0,46%	0,49%
Eventos de avaliação em curso, se houver:	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
Eventos de liquidação em curso, se houver:	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

Informações Adicionais:

Estruturas de garantias, riscos de concentração e revolvência, se houver.

A carteira total de Direitos Creditórios formalizada através de Cédulas de Crédito Bancário e/ou Nota Comercial, deverá ser garantida por no mínimo 70% (setenta por cento) de Garantia Real. Concentrações para o total de Direitos Creditórios devidos por um mesmo Sacado não poderá exceder 10% (dez por cento) do Patrimônio Líquido da Classe, exceto para Cédula de Crédito Bancário e o total pelos 5 maiores sacados não pode exceder 30% do Patrimônio Líquido da Classe. Será permitida a revolvência nos termos da RCVM 175, ou seja, a aquisição de novos direitos creditórios com a utilização de recursos financeiros originados na carteira de direitos creditórios.